



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОТОКОЛ**

06 серпня 2024 року № 29

селище Слобожанське

**засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища**

Голова постійної комісії - Шевченко Григорій,

Секретар постійної комісії - Євпак Людмила.

Присутні: члени комісії - Мельник Юрій, Невеселий Олексій, Шикуча Гліб, Євпак Людмила, Шевченко Григорій.

Відсутні: Коваленко Євгеній

Запрошені: заступник начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища – Чистяк Світлана; заступник начальника відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру – Журавльова Віра.

**Присутні:** 5 - осіб.

**Відсутні:** 1 - осіб.

**Головує: Шевченко Григорій** – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (рішення 1 сесії VIII скликання від 05.11.2020р. № 7-1/VIII).

**Порядок денний засідання постійної комісії:**

**Питання 4 БЛОКУ порядку денного:**

**1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:**

1.1 Надати дозвіл Закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 40640144) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,500 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ - 03.02) (обслуговування закладу дошкільної освіти «Дивосвіт») за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 2,4438 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0683).

1.2 Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» орієнтовною площею 1,000 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ - 07.02) (будівля спортивного комплексу) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського

району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 2,4438 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0683).

## **2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення:**

2.1 виконавчому комітету Слобожанської селищної ради щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, земельна ділянка площею 5,3281 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1285 з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код КВЦПЗ 07.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

2.2 Громадянам Сербіну А.О., Сербіній С.М. щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, земельна ділянка площею 0,1249 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0202 з «для колективного садівництва» (код КВЦПЗ 01.06) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) за адресою: с. Олександрівка с/т «Жемчужина», ділянка 155,153 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

## **3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

3.1 гр. Атаманенко В.П., для індивідуального садівництва, площею 0,0545 га з кадастровим номером 1221455800:01:098:0463, за адресою: с/т «Меліоратор», діл. №6 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.2 гр. Ільченко Н.Н., для індивідуального садівництва, площею 0,0516 га з кадастровим номером 1221455800:01:098:0464, за адресою: с/т «Меліоратор», діл. №85 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.3 гр. Хмелюк Ж.Г., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:005:0239, за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.4 гр. Комар М.І., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1532 га з кадастровим номером 1221486800:02:006:0205, за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 57 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.5 гр. Михайлюта Г.М., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:002:0066, за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 79 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.6 гр. Соломка Г.В., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:002:0067, за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 33 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.7 гр. Вінник М.М., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,7225 га з кадастровим номером 1221487000:01:048:0027, за рахунок земель колишнього КСП «Кіровський», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.8 гр. Вінник М.М., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,6700 га з кадастровим номером 1221487000:01:048:0026, за рахунок земель колишнього КСП «Кіровський», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.9 гр. Пономаренко В.В., для індивідуального садівництва, площею 0,1138 га з кадастровим номером 1221455800:01:098:0467, за адресою: с/т «Меліоратор», діл. №2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.10 гр. Чопенко Т.І., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0206, за адресою: с. Олександрівка, вул. Слобожанська, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

3.11 гр. Геращенко Т.О., для індивідуального садівництва, площею 0,0488 га з кадастровим номером 1221455800:02:029:0167, за адресою: с/т «Ранет», діл. №104 селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

4. Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт: «Реконструкція ПЛ 35 кВ Л-455 «ЛБ-1-Підгороднє» з підвищенням пропускної здатності, розташованої у м. Дніпро та м. Підгороднє Дніпропетровської області».

#### **5. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

5.1 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0656га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0933), зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Полтавська, 95 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

5.2 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0462 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0919, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Харківська, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

5.3 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0923, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Харківська, 44 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5.4 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,1004 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0934, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Київська, 44 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

5.5 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0999 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0916, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Київська, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

5.6 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0315га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0917, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Полтавська, 55 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:**

6.1 громадянину Паулю Е. О., площею 0,0383 га, кадастровий номер 1221455800:01:108:0074, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Строитель», ділянка 209 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

6.2 громадянину Щирбі С. В., площею 0,0409 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0076, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Меліоратор», ділянка 72 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

6.3 громадянину Петрову В.Г., площею 0,0450 га, з кадастровим номером 1221455800:01:087:0202, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Ландиш», вул. Ромашкова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

6.4 громадянці Авраменко Т.О., площею 0,0484 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0838, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Родничек-3», ділянка 39 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

7. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах с. Василівка території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

**8. Про розгляд звернення:**

8.1 гр. Коливашко В.В., стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1660 га з кадастровим номером 1221486600:01:002:0192 за адресою: с. Партизанське, вул. Партизанська, 51 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

8.2 гр. Коливашко Д.В., стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1720 га, з кадастровим номером 1221486600:01:001:0116, за адресою: с. Партизанське, вул. Лісна, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

8.3 гр. Ільїна В.Л. та гр. Мазурчук В.І. щодо передачі земельної ділянки в спільну часткову власність площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:705 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: селище Слобожанське, вул. Одеська, 6 Дніпровського району дніпропетровської області.

**9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

9.1 громадянці Хабарлака Т.О., орієнтовною площею 0,4000 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**10. Про передачу земельної ділянки у власність:**

10.1. площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0689, адреса: селище Слобожанське, вул. Одеська, 22 (власник об'єкту нерухомості гр. Беспалова Є.І.);

10.2 площею 0,0647 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0696, адреса: селище Слобожанське, вул. Одеська, 15 (власник об'єкту нерухомості гр. Герасименко Д.В.);

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) загальною площею 0,1615 га (кадастровий номер

1221486800:02:005:0241) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 40 А, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

12. Про продаж ТОВ «БОНІС» земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 3,000 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0011, цільове призначення — 01.04 для ведення підсобного сільського господарства на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

13. Про внесення змін до договору оренди землі від 06.09.2018 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГК ЛІДЕР» (в частині поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки);

14. Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВК КОНФЕКШНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796) земельну ділянку площею 12,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Шоколадна, 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

15.1 ПРАТ АВП «Содружество» орієнтовною площею 0,0035 га, для розміщення РП-0,4кВ (код КВЦПЗ – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії) за рахунок земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0553;

15.2 ПРАТ АВП «Содружество» орієнтовною площею 0,0040 га, для розміщення КТП-6/0,4кВ (код КВЦПЗ – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії) за рахунок земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0680;

15.3 Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.4 Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,0900 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд. 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.5 Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,0900 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.9 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.6 Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

15.7 Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,2300 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

16. Про затвердження ПП «ПОЛІТ СЕРВІС» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 4,2322 га з кадастровим номером 1221455800:01:102:0066

для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

**Доповідач:** Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

17. Про присвоєння назви поіменованим об'єктам, розташованим на території Слобожанської селищної територіальної громади.

18. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

**Доповідач:** Плющій Наталія – начальник відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради.

**СЛУХАЛИ** Про порядок денний засідання Постійної комісії.

**ВИСТУПИЛИ:** Євпак Людмила - секретар постійної комісії.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** запропонований порядок денний засідання Постійної комісії прийняти за основу і в цілому.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**Розгляд питань 4 БЛОКУ порядку денного:**

**ДОПОВІДАЄ:** Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища;

**СЛУХАЛИ:** 1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

1.1 Надати дозвіл Закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 40640144) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,500 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ - 03.02) (обслуговування закладу дошкільної освіти «Дивосвіт») за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 2,4438 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0683).

**Проект:**

1. Надати дозвіл Закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу «Дивосвіт» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 40640144) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,500 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ - 03.02) (обслуговування закладу дошкільної освіти «Дивосвіт») за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 2,4438 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0683).

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій» .

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - за
5. Невеселий Олексій Вікторович - відсутній
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**1.2 Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» орієнтовною площею 1,000 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ - 07.02) (будівля спортивного комплексу) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Сімейна, 1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 2,4438 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0683).**

#### **Проект:**

1. Надати дозвіл Комунальному закладу «Слобожанський селищний центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,000 га для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ - 07.02) (будівля спортивного комплексу) за адресою: селище Слобожанське, вул. Сімейна на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за рахунок земельної ділянки комунальної власності площею 2,4438 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0683).

2. Розроблений проект землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій» .

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за

4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення:**

**2.1 виконавчому комітету Слобожанської селищної ради щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, земельна ділянка площею 5,3281 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1285 з «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код КВЦПЗ 07.01) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код КВЦПЗ 07.01), яка розташована на території Слобожанської селищної ради за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 5,3281 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1285, із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ 03.15) на «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код КВЦПЗ 07.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі рекреаційного призначення.

4. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити внесення змін до державного реєстру речових прав щодо зміни цільового призначення земельної ділянки .

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з тим, що земельна ділянка перебуває в арешті.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**2.2 Громадянам Сербіну А.О., Сербіній С.М. щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, земельна ділянка площею 0,1249 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0202 з «для колективного садівництва» (код КВЦПЗ 01.06) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ 02.01) за адресою: с. Олександрівка с/т «Жемчужина», ділянка 155,153 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**



1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення громадянам Сербіну Андрію Олександровичу та Сербіній Світлані Миколаївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: садівниче товариство «ЖЕМЧУЖИНА» діл. 153,155 с. Олександрівка на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1249 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0202, з «для колективного садівництва» (код КВЦПЗ – 01.06) на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Громадянам Сербіну Андрію Олександровичу та Сербіній Світлані Миколаївні внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

**3.1 гр. Атаманенко В.П., для індивідуального садівництва, площею 0,0545 га з кадастровим номером 1221455800:01:098:0463, за адресою: с/т «Меліоратор», діл. №6 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», діл. № 6 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Атаманенко Вірі Петрівні земельну ділянку площею 0,0545 га (кадастровий номер 1221455800:01:098:0463) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», діл. № 6 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Атаманенко Віру Петрівну:

- дотримуватися вимог положень Водного кодексу України та закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після

державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**3.2 гр. Ільченко Н.Н., для індивідуального садівництва, площею 0,0516 га з кадастровим номером 1221455800:01:098:0464, за адресою: с/т «Меліоратор», діл. №85 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», діл. № 85 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Ільченко Ніні Наумівні земельну ділянку площею 0,0516 га (кадастровий номер 1221455800:01:098:0464) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», діл. № 85 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Ільченко Ніну Наумівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній

5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**3.3 гр. Хмелюк Ж.Г., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:005:0239, за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 2, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Хмелюк Жанні Геннадіївні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0239) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Українська, 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Хмелюк Жанну Геннадіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**3.4 гр. Комар М.І., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1532 га з кадастровим номером 1221486800:02:006:0205, за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 57 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 57, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Комарові Михайлові Івановичу земельну ділянку площею 0,1532 га (кадастровий номер 1221486800:02:006:0205) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Сонячна, 57 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Комара Михайла Івановича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**3.5 гр. Михайлюта Г.М., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:002:0066, за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 79 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 79, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати у спільну часткову власність земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:002:0066), а саме: ½ гр. Михайлюті Ганні Миколаївні та ½ гр. Михайлюті Володимирові Миколайовичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 79 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадян Михайлюту Ганну Миколаївну, Михайлюту Володимира Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявники набули право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу

України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**3.6 гр. Соломка Г.В., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,2500 га з кадастровим номером 1221486800:02:002:0067, за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 33 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 33, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Соломці Ганні Василівні земельну ділянку площею 0,2500 га (кадастровий номер 1221486800:02:002:0067) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Балівка, вул. Партизанська, 33 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Соломку Ганну Василівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за

4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**3.7 гр. Вінник М.М., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,7225 га з кадастровим номером 1221487000:01:048:0027 , за рахунок земель колишнього КСП «Кіровський», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Вінникові Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 2,7225 га з кадастровим номером 1221487000:01:048:0027 (пай № 905, поле № 41, рілля) у власність, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), за рахунок земель колишнього КСП «Кіровський», за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

5. Зобов'язати громадянина Вінника Миколу Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

6. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**3.8 гр. Вінник М.М., для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 2,6700 га з кадастровим номером 1221487000:01:048:0026, за рахунок земель колишнього КСП «Кіровський», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Вінникові Миколі Миколайовичу земельну ділянку площею 2,6700 га з кадастровим номером 1221487000:01:048:0026 (пай № 904, поле № 41, рілля) у власність для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), за

рахунок земель колишнього КСП «Кіровський», за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Вінника Миколу Миколайовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельних ділянок у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шидула Гліб Михайлович - за

**3.9 гр. Пономаренко В.В., для індивідуального садівництва, площею 0,1138 га з кадастровим номером 1221455800:01:098:0467, за адресою: с/т «Меліоратор», діл. №2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», діл. № 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Пономаренкові Вікторові Володимировичу земельну ділянку площею 0,1138 га (кадастровий номер 1221455800:01:098:0467 у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Меліоратор», діл. № 2 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Пономаренка Віктора Володимировича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**3.10 гр. Чопенко Т.І., для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1000 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0206, за адресою: с. Олександрівка, вул. Слобожанська, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Олександрівка, вул. Слобожанська, 10, на території Слобожанської селищної ради, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Чопенко Тетяні Іванівні земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 1221481000:02:002:0206) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: с. Олександрівка, вул. Слобожанська, 10, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Чопенко Тетяну Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**3.11 гр. Геращенко Т.О., для індивідуального садівництва, площею 0,0488 га з кадастровим номером 1221455800:02:029:0167, за адресою: с/т «Ранет», діл. №104 селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**



1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Ранет», діл. № 104, селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Геращенкої Тетяні Олександрівні земельну ділянку площею 0,0488 га (кадастровий номер 1221455800:02:029:0167) у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Ранет», діл. № 104, селище Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Геращенкову Тетяну Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 4. Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт: «Реконструкція ПЛ 35 кВ Л-455 «ЛБ-1-Підгородне» з підвищенням пропускної здатності, розташованої у м. Дніпро та м. Підгородне Дніпропетровської області».**

#### **Проект:**

1. Надати Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» терміном на 1 рік дозвіл на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт під об'єктами згідно з додатком.

2. Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

2.1 отримати містобудівні умови та обмеження щодо забудови території відповідно до вимог чинного законодавства України;

2.2 повідомити селищну раду про завершення виконання будівельно-монтажних робіт під об'єктами, зазначеними в додатку.

3. Рекомендувати Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» після завершення будівництва об'єкту, зазначеному у додатку, надати до відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру виконавчу зйомку об'єктів у масштабі 1:500 для внесення до бази даних містобудівного кадастру смт Слобожанського у формі електронного документа у форматі \*.dmf з векторною структурою.

#### **СПИСОК**

об'єктів, відносно яких надається дозвіл

на використання земель комунальної власності під ними  
Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»  
на період виконання будівельно-монтажних робіт

№ п/п	Назва об'єкта за графічними матеріалами	Місце проведення будівельно- монтажних робіт	Орієнтовна площа земельної ділянки (га)
1	Реконструкція ПЛ 35 кВ Л-455 «ЛБ – 1 Підгородне» з підвищенням пропускної здатності, розташованої у м. Дніпро та м. Підгородне Дніпропетровської області		Земельна ділянка під кабельну лінію – 0,0303

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проєкт рішення «Про надання дозволу Акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на використання земель комунальної власності на період виконання будівельно-монтажних робіт» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та долучити згоду орендаря земельної ділянки по якій буде виконуватися будівельно-монтажні роботи: «Реконструкція ПЛ 35 кВ Л-455 «ЛБ-1-Підгородне».

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 5. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

5.1 гр. Момсенку Є. Л, площею 0,0656 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0933), зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Полтавська, 95 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проєкт:**

1. Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0656 га з (кадастровий номер 1221455800:02:001:0933) зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Полтавська, 95 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проєкт землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з

невідповідністю цільового використання земельної ділянки з цільовим використанням об'єкта нерухомого майна.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**5.2** гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0462 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0919, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Харківська, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0462 га з (кадастровий номер 1221455800:02:001:0919) зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Харківська, 10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з невідповідністю цільового використання земельної ділянки з цільовим використанням об'єкта нерухомого майна.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**5.3** гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0923, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Харківська,

**44 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0469 га з (кадастровий номер 1221455800:02:001:0923) зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Харківська, 44 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з невідповідністю цільового використання земельної ділянки з цільовим використанням об'єкта нерухомого майна.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**5.4 гр. Момсенку Є. Л , площею 0,1004 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0934, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Київська, 44 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1004 га з (кадастровий номер 1221455800:02:001:0934) зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Київська, 44 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з невідповідністю цільового використання земельної ділянки з цільовим використанням об'єкта нерухомого майна.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

### ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**5.5 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0999 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0916, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Київська, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0999 га з (кадастровий номер 1221455800:02:001:0916) зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Київська, 17 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з невідповідністю цільового використання земельної ділянки з цільовим використанням об'єкта нерухомого майна.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

### ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**5.6 гр. Момсенку Є. Л., площею 0,0315га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0917, зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02), яка розташована за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Полтавська, 55 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0315 га з (кадастровий номер 1221455800:02:001:0917) зі зміною цільового призначення з «житлової забудови і громадського призначення» (код УКЦВЗ 1.13.3) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Полтавська, 55 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради, у зв'язку з невідповідністю цільового використання земельної ділянки з цільовим використанням об'єкта нерухомого майна.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикла Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:**

**6.1 громадянину Паулю Е. О., площею 0,0383 га, кадастровий номер 1221455800:01:108:0074, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Строитель», ділянка 209 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Паулеві Едмундові Олександровичу для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «СТРОИТЕЛЬ», діл. № 209 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Паулеві Едмундові Олександровичу у власність земельну ділянку площею 0,0383 га (кадастровий номер 1221455800:01:108:0074) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «СТРОИТЕЛЬ», діл. № 209 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Пауля Едмунда Олександровича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

### ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шидула Гліб Михайлович - за

**6.2 громадянину Щирбі С. В., площею 0,0409 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0076, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Меліоратор», ділянка 72 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щирбі Сергієві Володимировичу для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «МЕЛІОРАТОР», діл. № 72 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Щирбі Сергієві Володимировичу у власність земельну ділянку площею 0,0409 га (кадастровий номер 1221455800:06:015:0076) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «МЕЛІОРАТОР», діл. № 72 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Щирбу Сергія Володимировича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

### ГОЛОСУВАЛИ:

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шидула Гліб Михайлович - за

**6.3 громадянину Петрову В.Г., площею 0,0450 га, з кадастровим номером 1221455800:01:087:0202, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Ландиш», вул. Ромашкова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Петрову Володимиріу Георгійовичу для індивідуального садівництва за адресою:

садівниче товариство «Ландиш», вул. Ромашкова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Петрову Володимиру Георгійовичу у власність земельну ділянку площею 0,0450 га (кадастровий номер 1221455800:01:087:0202) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Ландиш», вул. Ромашкова, 5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Петрова Володимира Георгійовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**6.4 громадянці Авраменко Т.О., площею 0,0484 га, кадастровий номер 1221455800:01:097:0838, для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), садівниче товариство «Родничек-3», ділянка 39 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

#### **Проект:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Авраменко Тетяні Олександрівні для індивідуального садівництва за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. 39 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Авраменко Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку площею 0,0484 га (кадастровий номер 1221455800:01:097:0838) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «Родничек-3», діл. 39 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Авраменко Тетяну Олександрівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник раніше набув право власності на земельну ділянку за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва (ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.



За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 7. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах с. Василівка території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Василівка території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області, розроблену приватним підприємством «Ставищенський землевпорядний Центр».

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок у межах села Василівка території Слобожанської селищної територіальної громади з 01.01.2026 року.

3. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради опублікувати дане рішення в засобах масової інформації.

4. З дня введення у дію нормативної грошової оцінки зобов'язати:

4.1 платників плати за землю (крім фізичних осіб), відповідно до положень ст. 286.2 Податкового кодексу України та ст.ст. 5, 13 Закону України «Про оцінку земель», подати відповідному контролюючому органу податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України, разом з витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, затвердженої цим рішенням;

4.2 орендарів земельних ділянок забезпечити внесення зміни до договорів оренди землі у частині розрахунку орендної плати за землю;

3.3. відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища провести згідно з чинним законодавством перерахування орендної плати та внести відповідні зміни до договорів оренди землі шляхом укладання додаткових угод.

4. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Олександрівської сільської ради № 05-14/VII від 27.12.2012 року, з дня введення в дію цього рішення.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах села Василівка» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 8. Про розгляд звернення:**

**8.1** гр. Коливашко В.В., стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1660 га з кадастровим номером 1221486600:01:002:0192 за адресою: с. Партизанське, вул. Партизанська, 51 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Відмовити громадянину Коливашку Вадиму Валерійовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Коливашку Вадиму Валерійовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**8.2** гр. Коливашко Д.В., стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), площею 0,1720 га, з кадастровим номером 1221486600:01:001:0116, за адресою: с. Партизанське, вул. Лісна, 11 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;

**Проект:**

1. Відмовити громадянину Коливашку Денису Валерійовичу у задоволенні клопотання, оскільки під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

2. Запропонувати громадянину Коливашку Денису Валерійовичу звернутися з порушеним питанням повторно після скасування/припинення дії воєнного стану та/або внесення змін до законодавства.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про розгляд звернення» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за

**8.3 гр. Ільїна В.Л. та гр. Мазурчук В.І. щодо передачі земельної ділянки в спільну часткову власність площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:705 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: селище Слобожанське, вул. Одеська, 6 Дніпровського району дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Відмовити громадянам Ільїній Вероніці Леонідівні та Мазурчукові Володимирові Ільїчу у задоволенні клопотання, у зв'язку з тим, що на земельній ділянці площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0705 за адресою: вул. Одеська, 6, селище Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області відсутній об'єкт нерухомого майна. Під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** зняти проект рішення «Про розгляд звернення» з розгляду чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шидула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:**

**9.1 громадянці Хабарлака Т.О., орієнтовною площею 0,4000 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл громадянці Хабарлаці Тетяні Олександрівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13) орієнтовною площею 0,4000 га (площа буде уточнена у результаті кадастрової зйомки) за адресою: с. Олександрівка, вул. Зарічна, буд. 70 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Громадянці Хабарлаці Тетяні Олександрівні виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за

- |    |                               |             |
|----|-------------------------------|-------------|
| 2. | Євпак Людмила Іванівна        | - за        |
| 3. | Мельник Юрій Миколайович      | - за        |
| 4. | Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. | Невеселий Олексій Вікторович  | - за        |
| 6. | Шикула Гліб Михайлович        | - за        |

**СЛУХАЛИ: 10. Про передачу земельної ділянки у власність:**

**10.1. площею 0,0634 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0689, адреса: селище Слобожанське, вул. Одеська, 22 (власник об'єкту нерухомості гр. Беспалова Є.І.);**

**Проект:**

1. Передати громадянці Беспаловій Євгенії Іванівні земельну ділянку площею 0,0634 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0689 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Одеська, буд. 22, селище Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

2. Зобов'язати громадянку Беспалову Євгенію Іванівну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

3. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

- |    |                                |             |
|----|--------------------------------|-------------|
| 1. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за        |
| 2. | Євпак Людмила Іванівна         | - за        |
| 3. | Мельник Юрій Миколайович       | - за        |
| 4. | Коваленко Євген Олександрович  | - відсутній |
| 5. | Невеселий Олексій Вікторович   | - за        |
| 6. | Шикула Гліб Михайлович         | - за        |

**10.2 площею 0,0647 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0696, адреса: селище Слобожанське, вул. Одеська, 15 (власник об'єкту нерухомості гр. Герасименко Д.В.);**

**Проект:**

4. Передати громадянину Герасименкові Дмитрові Вікторовичу земельну ділянку площею 0,0647 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0696 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Одеська, буд. 15, селище Слобожанське, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

5. Зобов'язати громадянина Герасименка Дмитра Вікторовича в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та у 5-ти денний термін після державної реєстрації стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

6. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч. 4 ст. 116 Земельного кодексу

України, за цільовим призначенням – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки у власність» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 11. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) загальною площею 0,1615 га (кадастровий номер 1221486800:02:005:0241) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 40 А, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 0,1615, кадастровий номер 1221486800:02:005:0241, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) за адресою: с. Балівка, вул. Калинова, 40 А на території Слобожанської селищної ради.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію в Державному реєстрі речових прав.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 12. Про продаж ТОВ «БОНІС» земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 3,000 га, кадастровий номер 1221455800:01:100:0011, цільове призначення — 01.04 для ведення підсобного сільського господарства на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Продати ТОВ «БОНІС» (ЄДРПОУ 13438028) (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 3,0000 га для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗ – 01.04) з кадастровим номером 1221455800:01:100:0011 на території Слобожанської

селищної ради, за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів.

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 121663,39 (сто двадцять одна тисяча шістсот шістдесят три грн., 39 коп.) гривень шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі –Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити платіж у сумі 121663,39 (сто двадцять одна тисяча шістсот шістдесят три грн., 39 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.5. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

5. Право власності переходить до Покупця після сплати платежу.

6. Документ про повну оплату з Договором є підставою для державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

7. Усі витрати, пов'язані з укладанням Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією права власності на земельну ділянку, сплачує Покупець.

8. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення ТОВ «БОНІС» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 13. Про внесення змін до договору оренди землі від 06.09.2018 року, укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГК ЛІДЕР» (в частині поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки);**

#### **Проєкт:**

1. Поновити договір оренди землі від 06 вересня 2018 року (в редакції додаткової угоди №1 від 11 серпня 2021 року), укладеного між Слобожанською селищною радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ГК ЛІДЕР», зареєстрованого в Державному

реєстрі речового права 06.09.2018 року (номер запису про інше речове право 27854732), на земельну ділянку площею 1,0000 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0664, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Жасминова, 27 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, строком на 10 (десять) років.

2. Встановити ставку орендної плати відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

3. Після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі та забезпечити державну реєстрацію у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** внести зміни у п.1 даного рішення, а саме зменшити термін поновлення договору оренди з 10 років на 5 (п'ять) років та подати змінений проєкт рішення «Про поновлення договору оренди землі» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 14. Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «АВК КОНФЕКШІНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796) земельну ділянку площею 12,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Шоколадна, 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

#### **Проект:**

1. Припинити договір оренди землі, укладений між Дніпропетровською районною державною адміністрацією та акціонерним товариством закритого типу «Дніпропетровська кондитерська фабрика», зареєстрований Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 30 вересня 2004 року за №040412000494, посвідчений приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Ярмолюк М.М.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АВК КОНФЕКШІНЕРІ» (код ЄДРПОУ 39461796) земельну ділянку площею 12,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0002, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Шоколадна, 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 25 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

5. Зобов'язати ТОВ «АВК КОНФЕКШНЕРІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** внести зміни у п.2 даного рішення, а саме зменшити термін передачі в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) за адресою: с-ще Слобожанське, вул. Шоколадна, 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, з 25 років на 1 (один) рік та подати змінений проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в оренду» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 15. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:**

**15.1 ПРАТ АВП «Содружество» орієнтовною площею 0,0035 га, для розміщення РП-0,4кВ (код КВЦПЗ – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії) за рахунок земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0553;**

#### **Проект:**

1. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «Аграрно – виробниче підприємство «Содружество» (код ЄДРПОУ 13438169) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ –14.02), за рахунок земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:0553, орієнтовною площею 0,0035 га (площа буде уточнена у результаті кадастрової зйомки), за адресою: с-ще



Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Приватному акціонерному товариству «Аграрно – виробниче підприємство «Содружество» виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**15.2. ПРАТ АВП «Содружество» орієнтовною площею 0,0040 га, для розміщення КТП-6/0,4кВ (код КВЦПЗ – 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії) за рахунок земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 1221455800:02:001:0680;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл приватному акціонерному товариству «Аграрно – виробниче підприємство «Содружество» (код ЄДРПОУ 13438169) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ –14.02), за рахунок земельної ділянки кадастровий номер 1221455800:02:001:0680, орієнтовною площею 0,0040 га (площа буде уточнена у результаті кадастрової зйомки), за адресою: с-ще Слобожанське на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Приватному акціонерному товариству «Аграрно – виробниче підприємство «Содружество» виготовлений проект землеустрою подати на розгляд і затвердження до селищної ради відповідно до вимог ст. 186 Земельного кодексу України.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5                      Проти – 0                      Утримались – 0                      Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**15.3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,1000 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1000 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.5 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проекту землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**15.4. Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,0900 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд. 8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0900 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.8 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проекту землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за

- |    |                               |             |
|----|-------------------------------|-------------|
| 2. | Євпак Людмила Іванівна        | - за        |
| 3. | Мельник Юрій Миколайович      | - за        |
| 4. | Коваленко Євген Олександрович | - відсутній |
| 5. | Невеселий Олексій Вікторович  | - за        |
| 6. | Шикула Гліб Михайлович        | - за        |

**15.5. Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,0900 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.9 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0900 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.9 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проекту землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» .

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

- |    |                                |             |
|----|--------------------------------|-------------|
| 1. | Шевченко Григорій Анатолійович | - за        |
| 2. | Євпак Людмила Іванівна         | - за        |
| 3. | Мельник Юрій Миколайович       | - за        |
| 4. | Коваленко Євген Олександрович  | - відсутній |
| 5. | Невеселий Олексій Вікторович   | - за        |
| 6. | Шикула Гліб Михайлович         | - за        |

**15.6. Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,0800 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області;**

**Проект:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0800 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.10 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проекту землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» .

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**15.7. Комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради орієнтовною площею 0,2300 га, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Керуюча компанія «ГОСПОДАР» Слобожанської селищної ради (код ЄДРПОУ 31184407) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2300 га (остаточна площа буде визначена за результатами кадастрової зйомки земельної ділянки) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (Код КВЦПЗД 02.03) за адресою: с. Степове, вул. Центральна, буд.1 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений проєкту землеустрою подати на розгляд та затвердження відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» .

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикула Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 16. Про затвердження ПП «ПОЛІТ СЕРВІС» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 4,2322 га з кадастровим номером 1221455800:01:102:0066 для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.**

**Проект:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству «ПОЛІТ СЕРВІС» в оренду для розміщення та експлуатації

будівель та споруд авіаційного транспорту за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати приватному підприємству «ПОЛІТ СЕРВІС» (код ЄДРПОУ 35497352) земельну ділянку площею 4,2322 га, кадастровий номер 1221455800:01:102:0066, в оренду для розміщення та експлуатації будівель та споруд авіаційного транспорту (код КВЦПЗ 12.05) за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 5 років.

3. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 29 червня 2023 року № 2561-27/VIII «Про внесення змін до Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. Зобов'язати приватне підприємство «ПОЛІТ СЕРВІС»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки в оренду» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ:** 17. Про присвоєння назви поіменованим об'єктам, розташованим на території Слобожанської селищної територіальної громади.

**ДОПОВІДАЧ:** Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

#### **Проект:**

1. Присвоїти назву поіменованому об'єкту, розташованому за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної територіальної громади, Дніпровського району, Дніпропетровської області, а саме:

- Комплекс будівель та споруд № 59.

2. Відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради направити клопотання до державного підприємства

«Національні інформаційні системи» для внесення до словників державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про присвоєння назви поіменованим об'єктам.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про присвоєння назви поіменованим об'єктам, розташованим на території Слобожанської селищної територіальної громади» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**СЛУХАЛИ: 18. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.**

**ДОПОВІДАЧ:** Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

**Проект:**

1. Надати згоду фізичній особі – підприємцю Феценко Лілії Олександрівні, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців 2402700420), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 50 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проєкт рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

**Проект:**

1. Надати згоду фізичній особі – підприємцю Чернишу Миколі Олексійовичу, надалі – Користувач (номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців 3052819393), на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, селище Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського строком на 2 роки з

платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

**РЕКОМЕНДАЦІЯ:** подати проект рішення «Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди» на розгляд чергового засідання 37 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради та підтримати його.

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Не голосували – 0

**ГОЛОСУВАЛИ:**

1. Шевченко Григорій Анатолійович - за
2. Євпак Людмила Іванівна - за
3. Мельник Юрій Миколайович - за
4. Коваленко Євген Олександрович - відсутній
5. Невеселий Олексій Вікторович - за
6. Шикуча Гліб Михайлович - за

Голова постійної комісії  
з питань містобудування, будівництва,  
земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

\_\_\_\_\_ Григорій ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

\_\_\_\_\_ Людмила ЄВПАК